

## Setlementtiasunnot Oy Hinnasto asukaslaskutettavista töistä

### Avaimet

Lukon sarjoitus, Sento, sisältää avaimet	280 €
Sento lisäavain	50 €
Iloq kadonneen avaimen poisto ja uusi avain	150 €
Iloq lisäavain	50 €
Classic sarjoitus	Erillislasku
Classic lisäavain	20 €
Sento Emännän avain	50 €
Lämpötolpan avain	20 €
Autohallinavaimet/-korttiavaimet	Erillislasku

### Siivous, asunnon tyhjennys

Tyhjän huoneiston siivous	1h+kk/k	150 €
	2h+kk	250 €
	3h+kk/k	350 €
	4 - 5h+k	450 €
	1h+kk/k	70 €
Ikkunoiden pesu (sisäpinta)	2h+kk/k	80 €
	3h+k/kk	130 €
	4-5h+k	150 €
Keittiön siivous (sisältää jääkaapin ja liedet)	150 €	
Liedet siivous	50 €	
Jääkaapin siivous	50 €	
Pakastimen sulatus erillisenä	200 €	
Liesituulettimen rasvasuodattimen pesu	30 €	
Kylpyhuoneen / wc:n siivous	100 €	
Lattiakaivon puhdistus (wc, kylpyhuone)	40 €	
Tyhjennykset (huoneisto, parveke, verkkokomero)	Erillislasku	

### Korjaukset

Välioven uusiminen / korjaus, ei sisällä karmia	180 €
Välioven uusiminen karmeineen	270 €
Huoneisto-oven ja karmin uusiminen	Erillislasku
Lattiapinnoitteen uusiminen (oh), aiheuttamisperusteen mukaan	700 €
Lattiapinnoitteen uusiminen (mh, k, kk). aiheuttamisperusteen mukaan	450 €
Lattiapinnoitteen uusiminen (et), aiheuttamisperusteen mukaan	230 €
Jalkalistojen uusiminen, per alkava 3 metriä	50 €
Märkätilan lattiapinnoitteen uusiminen	Erillislasku
Rikkoutuneen ikkunan uusiminen	Erillislasku

### Maalaustyöt

Huoneen yhden seinän maalaus	200 €
Huoneen kaikkien seinien maalaus	450 €
Huoneen katon maalaus	250 €
Oven karmien maalaus	100 €

### Kalusteet

Työtason uusiminen, asennettuna €/m	150 €
Alakaapin uusiminen, sisältää oven ja saranat (keittiö)	250 €
Alakaapin laatikoston uusiminen kokonaan (keittiö)	350 €
Tiskikonekaapin takaisin asennus (osat tallessa asunnossa)	150 €
Yläkaapin uusiminen, sisältää oven ja saranat (keittiö)	240 €
Vaatekaapin / korkean kaapin uusiminen	250 €
Kaapin oven uusiminen (ylä- tai alakaappi)	100 €
Korkean kaapin oven uusiminen	150 €
Kaapin oven saranoiden uusiminen	50 €
Yksittäiset varaosat, esim. kaapin sisusteet	Erillislasku

### LVIS-kalusteet

APK/PK liitäntöjen tulppaus	70 €
Astianpesukoneen vieni kaatopaikalle ja liitäntöjen tulppaus	200 €
Lavaari (wc / kylpyhuone)	265 €
Peilikaapin uusiminen (wc / kylpyhuone)	280 €
Peilikaapin oven uusiminen (wc / kylpyhuone)	250 €
Wc-istuimen / viemärin avaus, aiheuttamisperuste	Erillislasku
Wc-istuimen uusiminen	460 €
Wc-vesisäiliö uusiminen	240 €
Wc-kansi / istuinsuoja uusiminen	60 €
Valokytkimen / pistorasian / kattorasian kannen uusiminen, €/kpl	80 €
Jääkaapin / liedet varaosakorjaus (kahva, lokeron kannet, uunipannu ja pelti)	100 €
Yksiosaisen jääkaapin uusiminen	350 €
Kaksiosaisen tai korkean jääkaapin uusiminen	600 €
Patteritermostaatin uusiminen	100 €
Egain anturin uusiminen	100 €

### Jätteet

Jäteastioiden ulkopuolelle tai muualle kiinteistön alueelle jätettyjen, sinne kuuluvattomien roskapussien, muiden tavaroiden tai jätteiden siivous	Erillislasku
--	--------------

Hinnasto voimassa 1.9.2020 alkaen. Pidätämme oikeuden hintojen muutoksiin.

**Setlementti  
asunnot**

ONNI ON HYVÄ NAAPURI