

## Setlementtiasunnot Oy

### Hinnasto asukaslaskutettavista töistä

Avaimet ja kulcutunnisteet			
	Lukon sarjoitus, Sento, sisältää avaimet		280 €
	Sento lisäävain		50 €
	Iloq kadonneen avaimen poisto ja uusi avain		150 €
	Iloq lisäävain		50 €
	Classic sarjoitus		Erillislasku
	Classic lisäävain		20 €
	Sento Emännän avain		50 €
	Lämpötolpan avain		20 €
	Autohallinavaimet/-korttiavaimet		Erillislasku
	Jäteputki- tai kulcutunniste		40 €
	Ovenavaus arkisin päivällä		35€
	Ovenavaus päivystysaikaan		Erillislasku
	Pysäköinnin kaukosäädin		35 €
	Pysäköintilupa		35 €
Siivous, asunnon tyhjennys			
	Tyhjän huoneiston siivous	1h+kk/k	150 €
		2h+kk	250 €
		3h+kk/k	350 €
		4 - 5h+k	450 €
	Ikkunoiden pesu (sisäpinta)	1h+kk/k	70 €
		2h+kk/k	80 €
		3h+k/kk	130 €
		4-5h+k	150 €
	Keittiön siivous (sisältää jääkaapin ja liedet)		150 €
	Lieden siivous		50 €
	Jääkaapin siivous		50 €
	Pakastimen sulatus erillisenä		200 €
	Liesituulettimen rasvasuodattimen pesu		30 €
	Kylpyhuoneen / wc:n siivous		100 €
	Lattiakaivon puhdistus (wc, kylpyhuone)		40 €
	Tyhjennykset (huoneisto, parveke, verkkokomero)		Erillislasku
Korjaukset			
	Välioven uusiminen / korjaus, ei sisällä karmia		180 €
	Välioven uusiminen karmeineen		270 €
	Huoneisto-oven ja karmien uusiminen		Erillislasku
	Lattianpinnoitteen uusiminen (oh), aiheuttamisperusteen mukaan		700 €
	Lattianpinnoitteen uusiminen (mh, k, kk). aiheuttamisperusteen mukaan		450 €
	Lattianpinnoitteen uusiminen (et), aiheuttamisperusteen mukaan		230 €
	Jalkalistojen uusiminen, per alkava 3 metriä		50 €
	Märkätilan lattianpinnoitteen uusiminen		Erillislasku
	Rikkoutuneen ikkunan uusiminen		Erillislasku

## Setlementtiasunnot Oy

### Hinnasto asukaslaskutettavista töistä

Maalaustyöt		
	Huoneen yhden seinän maalaus	200 €
	Huoneen kaikkien seinien maalaus	450 €
	Huoneen katon maalaus	250 €
	Oven karmien maalaus	100 €
Kalusteet		
	Työtason uusiminen, asennettuna €/m	150 €
	Alakaapin uusiminen, sisältää oven ja saranat (keittiö)	250 €
	Alakaapin laatikoston uusiminen kokonaan (keittiö)	350 €
	Tiskikonekaapin takaisin asennus (osat tallessa asunnossa)	150 €
	Yläkaapin uusiminen, sisältää oven ja saranat (keittiö)	240 €
	Vaatekaapin / korkean kaapin uusiminen	250 €
	Kaapin oven uusiminen (ylä- tai alakaappi)	100 €
	Korkean kaapin oven uusiminen	150 €
	Kaapin oven saranoiden uusiminen	50 €
	Yksittäiset varaosat, esim. kaapin sisusteet	Erillislasku
LVIS-kalusteet		
	APK/PK liitäntöjen tulppaus	70 €
	Astianpesukoneen vienti kaatopaikalle ja liitäntöjen tulppaus	200 €
	Lavuaari (wc / kylpyhuone)	265 €
	Peilikaapin uusiminen (wc / kylpyhuone)	280 €
	Peilikaapin oven uusiminen (wc / kylpyhuone)	250 €
	Wc-istuimen / viemärin avaus, aiheuttamisperuste	Erillislasku
	Wc-istuimen uusiminen	460 €
	Wc-vesisäiliö uusiminen	240 €
	Wc-kansi /istuinsuoja uusiminen	60 €
	Valokytkimen / pistorasian / kattorasian kannen uusiminen, €/kpl	80 €
	Jääkaapin / lieden varaosakorjaus (kahva, lokeron kannet, uunipannu ja pelti)	100 €
	Yksiosaisen jääkaapin uusiminen	350 €
	Kaksiosaisen tai korkean jääkaapin uusiminen	600 €
	Patteritermostaatin uusiminen	100 €
	Egain anturin uusiminen	100 €
Jätteet		
	Jäteastioiden ulkopuolelle tai muualle kiinteistön alueelle jätettyjen, sinne kuulumattomien roskapussien, muiden tavaroiden tai jätteiden siivous	Erillislasku