

Setlementtiasunnot Oy

Hinnasto asukaslaskutettavista töistä

Avaimet ja kulcutunnisteet		
	Lukon sarjoitus, Sento, sisältää avaimet	320 €
	Sento lisäavain	50 €
	Iloq kadonneen avaimen poisto ja uusi avain	150 €
	Iloq lisäavain	50 €
	Classic lisäavain	20 €
	Sento Emännän avain	50 €
	Lämpötolpan avain	20 €
	Postilaatikon sarjoitus	80 €
	Autohallinavaimet/-korttiavaimet	Erillislasku
	Jäteputki- tai kulcutunniste	40 €
	Ovenavaus arkisin päivällä	35 €
	Ovenavaus päivystysaikaan	Erillislasku
	Pysäköinnin kaukosäädin	35 €
	Pysäköintilupa	35 €
	Tuulilasitarra pysäköintilupa	35 €
Siivous, asunnon tyhjennys		
	Tyhjän huoneiston siivous	
	• 1h+kk/k	350 €
	• 2h+kk	450 €
	• 3h+k/kk	550 €
	• 4-5h+k	650 €
	Ikkunoiden pesu (sisäpinta)	
	• 1h+kk/k	70 €
	• 2h+kk/k	80 €
	• 3h+kk/k	130 €
	• 4-5h+k	150 €
	Keittiön siivous (sisältää jääkaapin ja lieden)	200 €
	Lieden siivous	70 €
	Jääkaapin siivous	70 €
	Pakastimen sulatus erillisenä	200 €
	Liesituulettimen rasvasuodattimen pesu	30 €
	Kylpyhuoneen / wc:n siivous	150 €
	Lattiakaivon puhdistus (wc, kylpyhuone)	40 €
	Kiinteistöhoitajan tuntiveloitus	45 €
	Tyhjennykset (huoneisto, parveke, verkkokomero)	Erillislasku
Korjaukset		
	Välioven uusiminen / korjaus, ei sisällä karmia	180 €
	Välioven uusiminen karmeineen	270 €
	Huoneisto-oven ja karmin uusiminen	Erillislasku
	Lattiannoitteen uusiminen (olohuone)	700 €
	Lattiannoitteen uusiminen (makuuhuone, keittiö, tupakeittiö)	450 €
	Lattiannoitteen uusiminen (eteinen)	230 €
	Jalkalistojen uusiminen, per alkava 3 metriä	50 €
	Märkätilan lattiannoitteen uusiminen	Erillislasku
	Rikkoutuneen ikkunan / ovilasin uusiminen	Erillislasku
Maalaustyöt		
	Huoneen yhden seinän maalaus	200 €
	Huoneen kaikkien seinien maalaus	450 €
	Huoneen seinien peittomaalaus (tummat ja kirkaat värit)	Erillislasku
	Huoneen katon maalaus	250 €
	Oven karmien maalaus	100 €

Setlementtiasunnot Oy

Hinnasto asukaslaskutettavista töistä

Kalusteet		
	Työtason uusiminen, asennettuna €/m	150 €
	Alakaapin uusiminen, sisältää oven ja saranat (keittiö)	250 €
	Alakaapin laatikoston uusiminen kokonaan (keittiö)	350 €
	Tiskikonekaapin takaisin asennus (osat tallessa asunnossa)	150 €
	Yläkaapin uusiminen, sisältää oven ja saranat (keittiö)	240 €
	Vaatekaapin / korkean kaapin uusiminen	250 €
	Kaapin oven uusiminen (ylä- tai alakaappi)	100 €
	Korkean kaapin oven uusiminen	150 €
	Kaapin oven saranoiden uusiminen	50 €
	Yksittäiset varaosat, esim. kaapin sisusteet	Erillislasku
LVIS-kalusteet		
	Astianpesukoneen / pyykinpesukoneen liitäntöjen tulppaus	70 €
	Astianpesukoneen vieni kaatopaikalle ja liitäntöjen tulppaus	200 €
	Lavuaarin uusiminen (wc / kylpyhuone)	265 €
	Peilikaapin uusiminen (wc / kylpyhuone)	365 €
	Peilikaapin oven uusiminen (wc / kylpyhuone)	250 €
	Wc-istuimen / viemärin avaus, aiheuttamisperuste	Erillislasku
	Wc-istuimen uusiminen	600 €
	Wc-vesisäiliö uusiminen	240 €
	Wc-kansi / istuinsuoja uusiminen	60 €
	Wc-kansi / istuinsuoja hidastemalli uusiminen	160 €
	Valokytkimen / pistorasian / kattorasian kannen uusiminen, €/kpl	135 €
	Jääkaapin / lieden varaosakorjaus (kahva, lokeron kannet, uunipannu ja pelti)	100 €
	Yksiosaisen jääkaapin uusiminen	350 €
	Kaksiosaisen tai korkean jääkaapin uusiminen	600 €
	Patteritermostaatin uusiminen	100 €
	Egain lämpötila-anturin uusiminen	100 €
Jätteet		
	Jäteastioiden ulkopuolelle tai muualle kiinteistön alueelle jätettyjen, sinne kuulumattomien roskapussien, muiden tavaroiden tai jätteiden siivous	Erillislasku